

## Einheitsgemeinde / Technische Betriebe Flawil Inventar der Liegenschaften Gemeinde

	Kat.-Nr.	Vers.-Nr.	Mass m2	Verkehrswert Fr. 31.12.2010	Buchwert Fr. 01.01.2010	Veränderung Rechnungsjahr + Zuwachs - Abgang	Buchwert Fr. 31.12.2010
<b>1. Gemeindeliegenschaften / Grundstücke</b>							
<b>1.1 Finanzvermögen</b>							
<b>1.11 Gebäude, Wiesen, Wald</b>							
Wiese Botsberg .....	11		2'479	5'000	1.00		1.00
Wald Lehmtofel .....	15		2'673	600	1.00		1.00
Wald Lehmtofel a. Kehrriechplatz .....	16		11'406	2'400	0.00		0.00
Wiese/Wald Wilerstrasse (Tennisplatz) .....	2155		6'204	20'000	0.00		0.00
Wald Lehmtofel .....	26		1'078	200	0.00		0.00
Wohnungen Wilerstrasse 163 / Übertrag 2012 .....	63	2524	0	510'000	129'031.65		129'031.65
Bezirksgebäude mit Bibliothek .....	510	826	986	2'000'000	0.00	51424.85	51424.85
Wohnhaus Gupfengasse 8 .....	608	951	363	385'000	424'542.85	-15'000.00	409'542.85
Wohnhaus Meise, St. Gallerstrasse 28 .....	689	1058/1742	1'083	1'300'000	976'982.99		976'982.99
Mut. Geschäftshaus St. Gallerstrasse 62 .....	772		947	2'620'000	1'551'771.95	719'938.75	2'271'710.70
Industrieland Glatthaldestrasse (Baurechte) .....	860		6'369	761'000	1.00		1.00
Wiese Dammstrasse .....	993		609	243'000	0.00		0.00
Mut. Wohnhaus Enzenbühlstrasse 48 .....	994	209	340	280'000	72'806.80		72'806.80
Wiese/Wald im Rehwald .....	1019		4'819	1'000	0.00		0.00
Wiese Oberglatt BR 20015 .....	1053		6'055	45'000	0.00		0.00
Wiese Oberglatt BR 20008 .....	2677		1'717	80'000	1.00		1.00
Burgauerfeld .....	1080		9'063	30'000	1.00		1.00
Wiese Landbergstrasse/Remise und Garage .....	1103	1112/2577	2'795	100'000	0.00		0.00
Mut. Wiese Annagarten (Bauzone) .....	Div.		26'703	5'396'000	2'378'811.50	-189'983.40	2'188'828.10
Wald, Wiese Welschhüsli .....	1115		5'154	4'400	1.00		1.00
Wald Vorderes Buechholz .....	1177		3'791	800	0.00		0.00
Wiese, Weiher, Bach im Choler .....	1179		132'959	66'700	1.00		1.00
Wald Choler .....	1187		3'781	800	1.00		1.00
Wiese im Landberg .....	1408		5'407	13'100	7'313.70		7'313.70
Wald, Bach im Chatzenloch .....	1594		268	100	0.00		0.00
Wald, Saletwald .....	1728		4'545	1'000	0.00		0.00
Wiese im Annagarten (Landwirtschaftszone) .....	1630/1890		11'657	29'000	1.00		1.00
Wiese Fichtenstrasse/Landbergstrasse .....	3439		8'184	500'000	988'400.95		988'400.95
Weidegg, Aussichtsplatz .....	1693		4'301	20'000	1.00		1.00
Mühlegasse/Töbeli .....	2271/3134		5'523	545'000	665'988.90		665'988.90
Wiese beim Schwimmbad Böden .....	2499		23'408	38'600	1.00		1.00
Riet beim Aastock .....	2549		11'845	21'500	1.00		1.00
Parkplätze Erlenstrasse .....					1.00		1.00
Wiese Wilerstrasse .....	2701		1'746	3'000	1.00		1.00
Wiese, Feldhofstrasse .....	1897		838	40'000	0.00		0.00
Goldbachtobel/Felsenkeller/Töbeli .....	2800/1953		8'729		1.00		1.00
Wald und Bach im Rehwald .....	1021/1022		8929	1'900	0.00		0.00
Riedererwald .....	1889		78242	16'000	0.00		0.00
Liegenschaft Riederer .....	1888/41	761/762	234470	406'900	0.00		0.00
Pfadiheim (Baurecht) Riederer .....	2928		2086	0	0.00		0.00
Verk. Rösslistrasse (Tonhalle) .....	3012		1017	0	0.00		0.00
Wald Tobelbach, Oberuzwil .....	O/1219/1220		7'239	3'700	0.00		0.00
Wiese Scheidweg, Oberuzwil .....	O/1660/1669		9'019	262'000	1.00		1.00
Wald Rehberg/Oberuzwil .....	O/1245		31369	8'200	0.00		0.00
Wald an der Glatt/Oberbüren .....	Ob/1420		2784	700	0.00		0.00
<b>Total Anlagen Finanzvermögen .....</b>			<b>692'980</b>	<b>15'762'600</b>	<b>7'195'667.29</b>	<b>566'380.20</b>	<b>7'762'047.49</b>



## Einheitsgemeinde / Technische Betriebe Flawil Inventar der Liegenschaften Gemeinde

	Kat.-Nr.	Vers.-Nr.	Mass m <sup>2</sup>	Verkehrswert Fr. 31.12.2010	Buchwert Fr. 01.01.2010	Veränderung Rechnungsjahr + Zuwachs - Abgang	Buchwert Fr. 31.12.2010
Primarschule Feld mit Wohnung .....	796	3'095	4'269	2'240'000			
Altes Schulhaus Feld (Freizithuus) .....	796	1'099					
Velounterstand .....	796	3'182					
Schulhaus Burgau mit Wohnung .....	1'109	1'647	2'664	640'000			
Schulhaus Egg mit Wohnung .....	1'280	1'414	1'251	400'000			
Schulhaus Alterschwil mit Wohnung .....	1'517	1'322	2'281	812'000			
Mut. Schulanlage Botsberg .....	2'616	3'632	24'286	11'700'000			
Kindergarten Botsberg .....	2'616	3'633					
Sporthalle Botsberg .....	2'616	3'631					
<b>Real- und Sekundarschule</b>							
Oberstufenanlage Trakt 1 / Umbau 2010 .....	814	2'057	24'972	14'460'000			
Oberstufenanlage Trakt 2 / Umbau 2011 .....	814	2'130					
Oberstufenanlage Trakt 3 .....	814	2'749					
Oberstufenanlage Trakt 4 .....	814	2'750					
Sanierung Hartplatz .....	814						
Singsaal mit Musikräumen .....	814	2'131					
Turnhalle mit Musikschule .....	814	2'132					
Doppelturnhalle .....	814	2'779					
Pausenhalle .....	814	2'751					
Schulpavillon alt / Abbruch 2012 .....	814	2'707					
Schulpavillon neu / Abbruch 2012 .....	814	3'652					
Schulküche / Neubau 2012 .....	814						
<b>Kindergarten</b>							
Kindergarten Wisental .....	248	314	895	370'000			
Kindergarten Grund .....	376	2'580	1'154	660'000			
Kindergarten Feld mit Wohnung .....	2'024	1'973	2'739	700'000			
<b>1.23 Anlagen und Plätze</b>							
<b>Strassen/Trottoirs</b>							
<b>Kanalisationsnetz/Gewässer</b>							
Badstrasse Voliere .....	200	3044	1822	60'000			
Stauanlage Töbeli .....							
Bubentalbach .....							
Regenbecken Botsberg .....							
Goldbach-Sanierung .....							
Lehmtobel-Sanierung .....							
Stauanlage Buchholz .....							
Erneuerung Vermessungswerk .....							
Deponie Ritzentaa .....							
Alterswohnungen Wisental .....							
Krankenhausbrücke .....							
Dammstrasse .....							
SBB Niveau Übergang Feld .....							
Strassenbauprogramm 1999 .....							
Strassenbauvorhaben 2000 .....							
Strassenbauvorhaben 2001 .....							
Strassenbauvorhaben 2002 .....							
Strassenbauvorhaben 2003 .....							



## Einheitsgemeinde / Technische Betriebe Flawil Inventar der Liegenschaften Gemeinde

	Kat.-Nr.	Vers.-Nr.	Mass m2	Verkehrswert Fr. 31.12.2010	Buchwert Fr. 01.01.2010	Veränderung Rechnungsjahr + Zuwachs - Abgang	Buchwert Fr. 31.12.2010
Transformerstation Krankenhausstrasse 23 .....	3193	3849		20'000			
Transformerstation Landbergstrasse .....	a/1625	2735	Baurecht	25'000			
Transformerstation Herbag .....	a/1874	2221	Baurecht	25'000			
Transformerstation Tüfi .....	1720	2839		85'000			
Transformerstation Glatthalde .....	a/907	3337	Baurecht	25'000			
Transformerstation Oberer Botsberg .....	1795/2350	3338	Baurecht	28'000			
Transformerstation Wisentalweg .....	a/2941	3439	Baurecht	26'000			
Transformerstation Amselstrasse .....	a/3044	3493	Baurecht	30'000			
Transformerstation Oberstrasse .....	a/1146	3692	Baurecht	10'000			
Isenhammer Trafostation	a/1087	3862	Baurecht	30'000			
Werkgebäude .....	63	2524	6914	3'340'000			
Buchwert: Liegenschaften .....					1'279'643.43	-166'262.75	1'113'380.68
Verteilnetz .....					110'378.95	-33'000.00	77'378.95
Total Anlagen Elektrizitätswerk .....				4'826'000	1'390'022.38	-199'262.75	1'190'759.63
<b>2.2 Gaswerk</b>							
Gas-Hochdruckbehälter .....	a/1053						
Buchwert: Liegenschaften .....					38'677.12	-23'700.00	14'977.12
Verteilnetz .....					184'485.06	-44'000.00	140'485.06
Total Anlagen Gaswerk .....					223'162.18	-67'700.00	155'462.18
<b>2.3 Wasserwerk</b>							
Pumpenhaus Niederbüren .....	N/1022	170	2250	267'000			
(5/9 Flawil, 4/9 Bischofszell)							
Reservoir Egg .....	1275		264				
Reservoir Landberg .....	1641	1106	2007	100'000			
Pumpenhaus Talmühle .....	1925	1817	146	45'000			
Pumpenhaus Büelwis .....	a/1981	1750		20'000			
Reservoir Sägen .....	3		Baurecht				
Reservoir Botsbergerriet .....	1344	2893	83	4'000			
Schutzzone Talmühle .....	3226		572	2'000			
Schieberhaus Leh-Wolfertswil .....							
(Gemeinde Degersheim) .....	D/993	922	521	5'000			
Dienstgebäude Lerchenwäldli-Magdenau (Gemeinde Degersheim) .....	D/1180	1557	1550	40'000			
Reservoir Inzenberg (Gemeinde Degersheim) .....					118'044.05	-118'044.05	0.00
Buchwert: Liegenschaften .....					1'125'564.54	-181'492.15	944'072.39
Verteilnetz .....							
Total Anlagen Wasserwerk .....				483'000	1'243'608.59	-299'536.20	944'072.39
<b>Total Technische Betriebe .....</b>					<b>2'856'793.15</b>	<b>-566'498.95</b>	<b>2'290'294.20</b>