

Neubau Turnhalle und Musikschulzentrum Feld, Flawil  
Teuerungsberechnung

Basis Indexstand April 2020 (Ostschweiz) 99.60  
Neubau Hochbau (Mehrfamilienhaus) aus Holz nach BKP-Hauptgruppen für die Ostschweiz (T57)

BKP	Beschreibung	Index	Richtprojekt inkl. MwSt. Apr 20	Heizzentrale inkl. MwSt.	Richtprojekt Total Apr 20	Index	Richprojekt Apr 23
0	Gundstück		15'300	0	15'300	110.70	17'005
1	Vorbereitungsarbeiten		1'133'600	0	1'133'600	117.90	1'341'882
20	Baugrube		237'000	0	237'000	112.20	266'982
21	Rohbau 1		4'297'200	0	4'297'200	121.80	5'255'010
22	Rohbau 2		1'228'500	107'700	1'336'200	122.30	1'640'736
23	Elektroanlagen		768'100	107'700	875'800	110.70	973'404
24	Heizungs-/Lüftungsanlagen		1'260'000	1'023'150	2'283'150	115.20	2'640'752
25	Sanitäranlagen		376'000	0	376'000	105.60	398'651
26	Transportanlagen		119'300	0	119'300	114.10	136'668
27	Ausbau 1		1'001'900	0	1'001'900	119.30	1'200'067
28	Ausbau 2		1'023'600	0	1'023'600	108.20	1'111'983
29	Honorare		2'066'000	70'005	2'136'005	110.70	2'374'054
3	Betriebseinrichtungen		541'000	678'510	1'219'510	105.50	1'291'750
4	Umgebung		1'824'500		1'824'500	104.70	1'917'923
5	Baunebenkosten		510'500	5'385	515'885	105.00	543'855
9	Ausstattung		260'500	0	260'500	105.50	275'931
<b>Total</b>			<b>16'663'000</b>	<b>1'992'450</b>	<b>18'655'450</b>		<b>21'386'652</b>
					100.00%	14.64%	114.64%