

# Grobkostenschätzung Variante 1

Objekt:

323.045 Umbau Reithalle, Flawil

## Umbau Reithalle Magdenauerstrasse, Flawil

Grundlagen:

Projektpläne Brandschutz vom 05.10.2023

Datum:

13.10.2023/JB

Genauigkeit

± 20%

Katalog Arbeiten / Bauteil	Einheit	Menge	Einheits- preis [Fr.]	Gesamt- preis [Fr.]
-------------------------------	---------	-------	--------------------------	------------------------

### Variante 1: Eventhalle bis 300 Personen

Fenster und Türen	Stk	1.00	23'500.00	23'500.00
- 3 Aussentüren einflügelig bis 1.2 m				
- 1 Aussentür zweiflügelig bis 2.4 m				
Elektroanlagen gesamt	Stk	1.00	64'000.00	64'000.00
- Hauptverteilung				
- Starkstrominstallation				
- Lichtinstallation				
- Sicherheitsbeleuchtung				
- Leuchten				
Wandbekleidungen innen	Stk	1.00	5'000.00	5'000.00
Diverses / Honorare	Stk	1.00	13'875.00	13'875.00
Zwischentotal				106'375.00
Mehrwertssteuer	7.7%			8'190.90
<b>Gesamttotal Umbau Variante 1 (inkl. Mwst.)</b>				<b>114'565.90</b>

## Grobkostenschätzung Variante 2

Objekt:

323.045 Umbau Reithalle, Flawil

### Umbau Reithalle Magdenauerstrasse, Flawil

Grundlagen:

Projektpläne Brandschutz vom 05.10.2023

Datum:

13.10.2023/JB

Genauigkeit

± 20%

Katalog Arbeiten / Bauteil	Einheit	Menge	Einheits- preis [Fr.]	Gesamt- preis [Fr.]
-------------------------------	---------	-------	--------------------------	------------------------

#### Variante 2: Eventhalle bis 660 Personen

Grabenarbeiten für Ringleitung	Stk	1.00	23'000.00	23'000.00
Fenster und Türen	Stk	1.00	28'500.00	28'500.00
- 3 Aussentüren einflügelig bis 1.2 m				
- 1 Aussentür zweiflügelig bis 2.4 m				
- 2 RWA-Öffnungen				
Blitzschutzanlage	Stk	1.00	21'000.00	21'000.00
Elektroanlagen gesamt	Stk	1.00	74'000.00	74'000.00
- Hauptverteilung				
- Starkstrominstallation				
- Lichtinstallation				
- Sicherheitsbeleuchtung				
- Leuchten				
- Elektroakustische Anlage (ELA)				
Wandbekleidungen innen	Stk	1.00	10'000.00	10'000.00
Umgebung / Asphalt ergänzen	Stk	1.00	15'000.00	15'000.00
Diverses / Honorare	Stk	1.00	25'725.00	25'725.00
Zwischentotal				197'225.00

Mehrwertssteuer	7.7%			15'186.30
-----------------	------	--	--	-----------

<b>Gesamttotal Umbau Variante 2 (inkl. Mwst.)</b>				<b>212'411.30</b>
---	--	--	--	-------------------

#### Option bis 1000 Personen (Variante 3)

zusätzliche Tür zweiflügelig bis 2.4 m	Stk	1.00	15'000.00	15'000.00
--	-----	------	-----------	-----------

#### Option Brandmeldeanlage zu Variante 2 u. 3

Einbau Brandmeldeanlage	Stk	1.00	15'000.00	15'000.00
-------------------------	-----	------	-----------	-----------