Kanton St. Gallen
Gemeinde Flawil

flawil.ch

Projekt Nr. D 1500 — 30. Oktober 2020

Sondernutzungsplan — 1:500
Goldbach Flawil
Abschnitt St.Gallerstrasse - Dammstrasse

Festlegung Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
Baulinien
Besondere Bauweise

Vom Gemeinderat erlassen am:

Gemeinde Flawil
Gemeinderat

Der Gemeindepräsident — Der Ratsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom — bis am

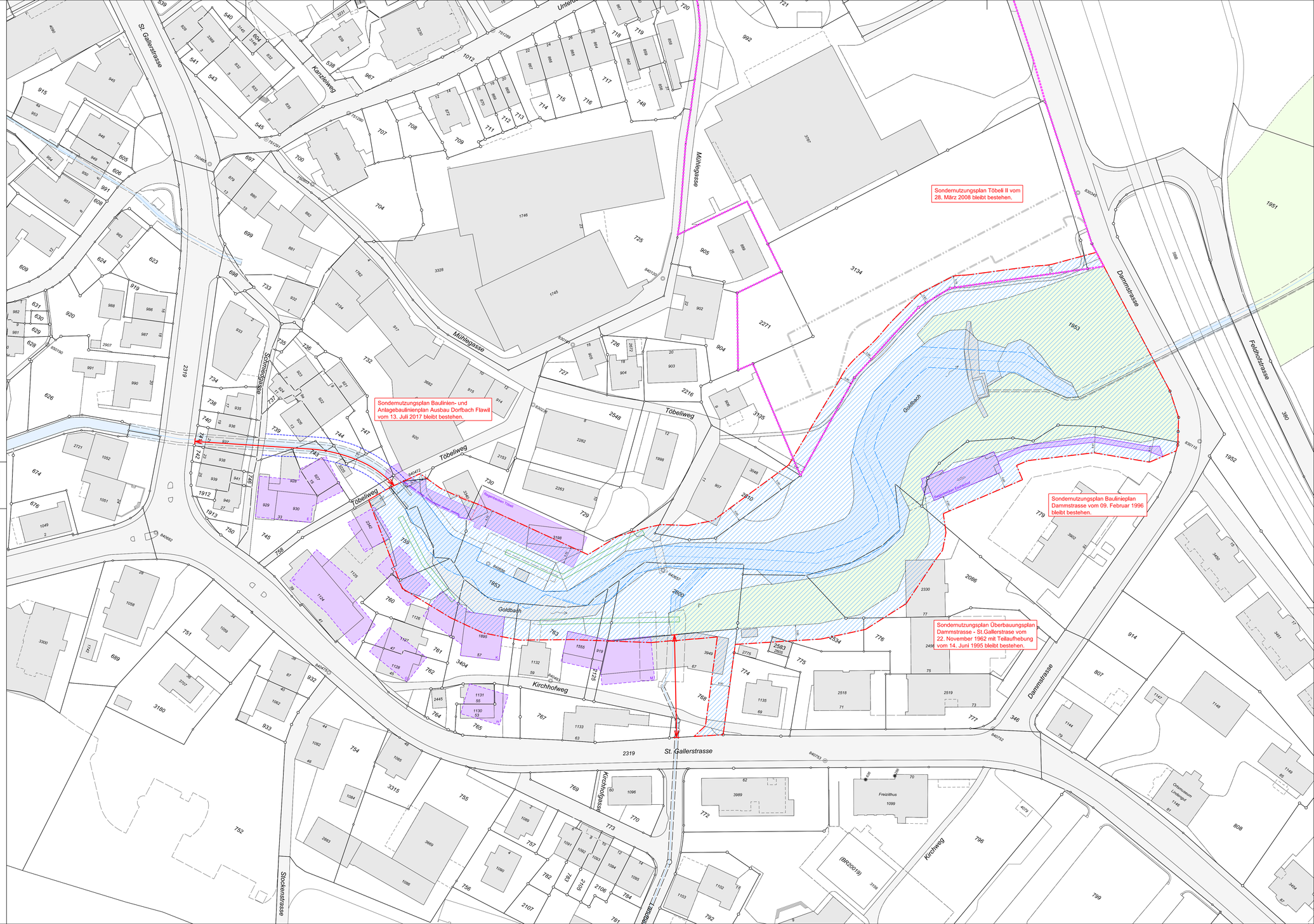
Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am

Der Amtsleiter

gruner

Gruner Wepf AG, St.Gallen
Taastrasse 1, CH-9113 Degersheim
T: +41 71 372 50 10, F: +41 71 372 50 19
Web: www.gruner.ch

PLAN NR.	D1500 - 3.102d	Version		b	c	d
		Datum	21.12.2016	30.09.2017	31.07.2020	30.10.2020
CAD-Pfad	Z:\CAD\Buro\Projekte\1500\Allgemein\d3_1020_st_baulinie.dgn	Gezeichnet	scku	scku	sta / belu	belu
Format:	Massstab:	Geprüft	Bg	Bg	Bg	Bg
60 / 105	1 : 500	Freigabe	Bg	Bg	Bg	Bg



Legende

Festlegungen

- Baulinie Gewässerraum (Bauten und Anlagen)
- Baulinie Gewässerabstand (Bauten)
- Verzicht Gewässerraum
- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG

Hinweise

- Bauten
- Verkehrsflächen
- Wald (Im Wald wird auf die Festlegung des Gewässerraums verzichtet.)
- Gewässer offen
- Gewässer eingedolt
- Plangebiet Überbauungsplan Töbeli 2, genehmigt 28. März 2008
- Waldabstandslinie für Anlagen Überbauungsplan Töbeli 2
- Waldabstandslinie für Bauten Überbauungsplan Töbeli 2
- projektierte Bauten Arealentwicklung Kirchhofweg, Plandatum 16.06.2015
- projektierte, bewilligte Bauten "Sanierung Entwässerungssystem Töbeli"
- Hecke, Feld- und Ufergehölz

0 5 10 20 30 40m

N O S W